

Protokoll der 2. Sitzung der ARA-Kommission Meilen/Herrliberg/Uetikon am See

Datum/Zeit	21. März 2022 18.00 Uhr – 19.20 Uhr
Ort	Sitzungszimmer ARA
Vorsitz	Peter Jenny, Meilen
Mitglieder	Verena Bergmann-Zogg, Meilen Irene Ritz-Anderegg, Meilen Phuntsok Chokchampa, Herrliberg Thomas Dinkel, Herrliberg Frank Lienhard, Uetikon am See Christian Schucan, Uetikon am See Thomas Zimmerli, Klärwerkmeister Thomas Buchmüller, Betriebsleiter
Gäste	Sandra Grob, Rechnungsführerin Martin Barciaga, Rechnungsführer Richard Haueter, AWEL Gian Levy, Holinger AG
Entschuldigt abwesend	Peter Neuenschwander, Herrliberg
Protokoll	Thomas Buchmüller, Betriebsleiter

Traktanden

1. Protokoll der Sitzung vom 12. Januar 2022 (jep)
2. Betriebsbericht, Technischer Bericht und Betriebsrechnung 2021
 - Vorstellung (leg / but / bam)
 - Genehmigung zuhanden Verbandsgemeinden (jep)
3. Rechnungsführung ARA-Zweckverband
 - Information (but)
 - Kenntnisnahme (alle)
4. Finanzrapport
 - Vorstellung (but)
 - Kenntnisnahme (jep)

21. März 2022

5. Anschluss ARA Männedorf
 - Information Projektausschuss vom 10. März 2022 (jep)
 - Vorstellung Planungskredit (but)
 - Bewilligung Planungskredit (jep)
6. Ersatz Steuerkabel Abrechnung
 - Vorstellung der Abrechnung (but)
 - Abnahme der Abrechnung (jep)
7. Verschiedenes (alle)
 - Regenbecken Müli (but)
 - Kanalreinigungsarbeiten
 - Nächste ARA-Kommissionssitzung (jep)
Mo., 16. Mai 2022

1. Protokoll der Sitzung vom 12. Januar 2022

Das Protokoll der 1. Sitzung vom 12. Januar 2022 wird ohne Änderungen genehmigt und verdankt.

2. Betriebsbericht, Technischer Bericht und Betriebsrechnung 2021

Vorstellung

Gian Levy (Holinger AG), der Betriebsleiter und der Rechnungsführer stellen den Betriebsbericht, Technischer Bericht und die Betriebsrechnung 2021 kurz vor.

Das vergangene Jahr war bezüglich Reinigungsleistung wiederum sehr erfolgreich. Das Kontingent der Schmutzfracht-Überschreitungen wurde nicht überschritten und die Beurteilung der Abflussqualität und des Reinigungseffekts wurde vom Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) bei allen Parameter mit einer «I», d.h. «Werte sind klar besser als die geforderten Einleitbedingungen», bewertet.

Mit 494'621 m³ konnte im 2021 so viel Klärgas wie noch nie an die Energie 360° AG verkauft werden.

Die Betriebsrechnung schliesst gegenüber dem Budget 2021 etwas besser ab. Der Aufwandüberschuss ist um Fr. 277'274.46 tiefer.

Betriebsrechnung	Budget 2021	Rechnung 2021	Abweichung
Total Aufwand	3'857'300.00	3'604'783.95	- 252'516.05
Total Ertrag	702'000.00	726'758.41	+ 24'758.41
Aufwandüberschuss	3'155'300.00	2'878'025.54	- 277'274.46

21. März 2022

Die ARA-Kommission beschliesst:

1. Die Betriebsrechnung 2021 mit einem Aufwand von Fr. 3'604'783.95 und einem Ertrag von Fr. 726'758.41 wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig genehmigt:
 - Auf Seite 23, Betriebsbericht, wird der Titel auf «Entwicklung der Jahreskosten» angepasst.
 - Zum Bestand des Bilanzkontos «1010 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten» kann nicht umgehend eine Begründung abgegeben werden. Der Rechnungsführer nimmt sich der Sache an und meldet die Begründung nach.
*Nachtrag:
 Der hohe Bestand auf dem Konto «1010.00 Forderungen Sammelkonto» lässt sich durch die höheren Verrechnungen der Aufwände für die Sonderbauwerke gegenüber den Verbandsgemeinden erklären. Im 2020 betragen diese Verrechnungen im Total Fr. 240'265.95 am Jahresende. Im 2021 wurde ein Betrag von Fr. 734'662.40 gegenüber den Verbandsgemeinden in Rechnung gestellt (+496'416.45 ggü. 2020). Falls weitere Details zu diesen Verrechnungen gewünscht sind, können diese bei der Finanzabteilung der Gemeinde Meilen angefragt werden.*
2. Der Betriebsbericht 2021 und der Technische Bericht vom 10. März 2022 werden einstimmig zuhanden der Verbandsgemeinden verabschiedet.
3. Die Rechnungskommission wird eingeladen, die Betriebsrechnung finanzpolitisch zu prüfen und ihren Abschied zu verfassen.
4. Die BDO AG wird eingeladen, die Betriebsrechnung finanztechnisch zu prüfen und einen Bericht und einen Kurzbericht über die finanztechnische Prüfung zu verfassen.
5. Die Verbandsgemeinden werden eingeladen, den Betriebsbericht und die Betriebsrechnung 2021 zu genehmigen.

3. Rechnungsführung ARA-Zweckverband

Gemäss Art. 41 der Statuten überträgt die ARA-Kommission die Rechnungsführung an eine Verbandsgemeinde.

Unser ARA-Rechnungsführer Martin Barciaga, Leiter Rechnungswesen sowie Stv. Leiter Finanzabteilung, hat sein Anstellungsverhältnis auf den 31. März 2022 gekündigt. Als seine Nachfolgerin wird Sandra Grob vorgestellt. Sie übernimmt sämtliche Aufgaben von Martin Barciaga und wird schon seit 1. Februar 2022 in die Arbeiten eingeführt.

Die ARA-Kommission nimmt zur Kenntnis:

Die ARA-Kommission nimmt den Wechsel der Rechnungsführung von Martin Barciaga zu Sandra Grob zur Kenntnis.

4. Finanzrapport

Der Finanzrapport vom 28. Februar 2022 ist infolge des frühen Stichtages noch wenig aussagekräftig. Die Finanzen sind im Lot. Kritische Abweichungen gibt es nicht. Für eine sichere Prognose ist es aber noch zu früh.

21. März 2022

Die ARA-Kommission nimmt zur Kenntnis:

Finanzrapport vom 28. Februar 2022 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

5. Anschluss ARA Männedorf

Unter der Leitung des Kommissionspräsidenten Peter Jenny fand am 10. März 2022 die zweite Projektsitzung des Ausschusses Anschluss Männedorf statt. Das zugehörige Protokoll inkl. Terminprogramm wurde zusammen mit der Einladung zu dieser Kommissionssitzung mitversandt.

Zum Ausbau ARA Rorguet hat die Holinger AG vier Varianten ausgearbeitet. Eine davon ist ohne Teilerwerb des Nachbargrundstücks von Herr Brunner realisierbar.

Planungskredit für die erweiterte Machbarkeitsstudie

Mit Schreiben vom 9. Dezember 2021 nimmt das AWEL Stellung zu zukünftigen Anforderungen an den Betrieb der ARA Rorguet. Gemäss Gian Levy entsprechen die Anforderungen an die einzelnen Parameter dem zu erwartenden Rahmen und sollten nach dem Anschluss ARA Männedorf sowie dem Einbau der 4. Reinigungsstufe eingehalten werden können.

Die Holinger AG hat mit Offerte vom 20. Dezember 2021 die erweiterte Machbarkeitsstudie offeriert. Vorgesehen ist die detaillierte Erhebung aller relevanten Fakten und Eckdaten. Die genaue Überprüfung der Wirtschaftlichkeit hat dabei besonderes Gewicht. Die Arbeiten werden wie folgt offeriert:

- Erweiterte Machbarkeitsstudie nach Aufwand: Kostendach Fr. 55'000.– exkl. MwSt.
- Operative Unterstützung der Projektleitung über die gesamte Planungsphase nach Aufwand: ca. Fr. 50'000.– exkl. MwSt. (Annahme)

Hinzu kommen planungsrechtliche Arbeiten (Umzonung) und eine Anpassung der Statuten des ARA-Zweckverbandes. Die erweiterte Machbarkeitsstudie und die weiteren Abklärungen müssen robuste Grundlagen für einen Grundsatzentscheid liefern.

Die Statutenrevision ist in dieser Phase soweit voranzutreiben, als es für die Berechnung der Wirtschaftlichkeit nötig ist. Zu erarbeiten ist ein erster Grobentwurf der ARA-Statuten mit Integrationsvorschlag. Die heutigen Statuten stammen aus der Feder der Anwaltskanzlei Matthias Hauser. Es empfiehlt sich daher, die Revision derselben Kanzlei zu übergeben. Eine Offerte und Kostenschätzung der Anwaltskanzlei Matthias Hauser liegt uns vor. Auch die Umzonung ist vorzubereiten. Ein grober Umzonungsentwurf ist vom Ortsplaner Suter von Känel Wild AG zu erstellen. Statutenrevision und Umzonung werden definitiv erarbeitet, wenn die Machbarkeitsstudie die Wirtschaftlichkeit bestätigt und ein Weitergehen beschlossen wird.

Gemäss Offerte der Holinger AG vom 20. Dezember 2021, der Offerte der Anwaltskanzlei Matthias Hauser vom 14. Januar 2022 und den Schätzungen der Bauabteilung, ist mit folgenden Planungskosten zu rechnen:

Arbeitsgattung	Kosten Fr.
Erweiterte Machbarkeitsstudie	55'000.00
Operative Unterstützung der Projektleitung (erste Tranche)	20'000.00
Ergänzende Machbarkeitsprüfung Männedorf (Hunziker Betatech AG)	15'000.00
Revision Statuten (Anwaltskanzlei Matthias Hauser)	24'000.00
Revision BZO Meilen (Suter von Känel Wild AG)	10'000.00
Nutzungsstudie Roren	10'000.00
Bromid-Analyse Abwasser Männedorf (Holinger AG, Envilab AG)	11'000.00
Diverses	19'000.00
Mehrwertsteuer 7.7 %, gerundet	13'000.00
Total Erstellungskosten brutto inklusive Mehrwertsteuer	180'000.00
Abzüglich Beitrag AWEL	- 18'000.00
Total Erstellungskosten netto inklusive Mehrwertsteuer Preisbasis: 20.12.2021	162'000.00
Anteil Männedorf (50 %)	81'000.00
Anteil Zweckverband ARA Rorguet (50 %)	81'000.00


Im Voranschlag 2022 des Zweckverbandes ARA Meilen-Herrliberg-Uetikon am See ist ein Betrag von Fr. 50'000.– eingestellt. Im Budget 2023 und im Finanzplan sind weitere Beträge eingestellt.

Die ARA-Kommission beschliesst:

1. Der Ausarbeitung einer erweiterten Machbarkeitsstudie gemäss Honorarofferte der Holinger AG vom 20. Dezember 2021 wird zugestimmt.
2. Der erforderliche Netto-Planungskredit von Fr. 81'000.–, (Anteil ARA) wird zulasten der Investitionsrechnung 2022, Kontonr. INV00013-7202.5030.00, bewilligt.
3. Das Ingenieurbüro Holinger AG wird mit der Erarbeitung der erweiterten Machbarkeitsstudie beauftragt. Vorbehalten bleibt die Kreditbewilligung durch den Gemeinderat Männedorf.
4. Der Projektleiter Daniel Noger wird beauftragt, die Vorarbeiten für die Umzonung und die Statutenrevision zu starten und die entsprechenden Aufträge zu erteilen. Vorbehalten bleibt die Kreditbewilligung durch den Gemeinderat Männedorf.

21. März 2022

6. Ersatz Steuerkabel Abrechnung

Kreditbewilligung	ARAKo-Beschluss vom 23. August 2017	
Ausgabenkonto	7202.5030.00, INV 00004	
Kreditbetrag	Fr. - inkl. MwSt.	Fr. 410'000.00 ohne MwSt.
Abrechnung	Fr. - inkl. MwSt.	Fr. 333'316.65 ohne MwSt.
Minderkosten (18.7%)	Fr. - inkl. MwSt.	Fr. 76'683.35 ohne MwSt.
Begründung	Der Einbau des Lichtwellenleiters war im KV mit Fr.303'000.- enthalten. Schlussendlich konnten die Arbeiten rund 11% tiefer vergeben werden. Hinzu kam, dass man im Zeitpunkt der Kreditbewilligung davon aus ging, dass sämtliche relevanten Sonderbauwerke angeschlossen und über dieses Projekt abgewickelt werden. Davon wurde aus prozessökonomischen Überlegungen abgewichen. Bei Sonderbauwerken, die gleichzeitig auch saniert wurden, erfolgte die Umrüstung wenn möglich zusammen mit der Sanierung und wurde auch dem Sanierungsprojekt belastet. Die noch nicht erstellten Anschlüsse (RB Müli und Fangkanal Bruechstrasse) werden den jeweiligen Sanierungsprojekten belastet Die Baukosten liegen daher deutlich unter dem Kostenvoranschlag.	
Spezielle Hinweise	keine	
Abgleich Finanzabteilung	24.12.2021 /  FINANZVERWALTUNG 8706 MEILEN	

Die ARA-Kommission beschliesst:

Die Kreditabrechnung betreffend Ersatz Steuerkabel über Fr. 333'316.65 mit Minderkosten von Fr. 76'683.35 wird genehmigt.

7. Verschiedenes

Regenbecken Müli

Die Holinger AG, Küssnacht, hat die Mappe zum Bauprojekt «Sanierung Regenbecken Müli» abgegeben. Der Projektleiter Daniel Noger prüft die Projektunterlagen und kommt demnächst auf Frank Lienhard zu.

Kanalreinigungsarbeiten

Der ARA Zweckverband unterstützt die Absicht, die Kanalreinigungsarbeiten wiederum mit den Gemeinden Herrliberg, Meilen und Uetikon am See gemeinsam zu submittieren.

Nächste Sitzungstermine 2022

- Montag, 16. Mai 2022 mit Nachtessen gemäss separater Einladung
- Mittwoch, 17. August 2022
- Mittwoch, 2. November 2022

Für das Protokoll:



Thomas Buchmüller, Betriebsleiter ARA

21. März 2022

Verteiler:

- Mitglieder der ARA-Kommission
- AWEL, Richard Haueter, Zürich
- Gian Levy, Holinger AG
- Sandra Grob, Rechnungsführerin
- Martin Barciaga, Rechnungsführer
- Thomas Buchmüller, Betriebsleiter
- Thomas Zimmerli, Klärwerkmeister
- Gemeinderäte (Aktenauflage)

Versandt: 25. März 2022 / Revidiert: 5. April 2022